

# **DIRECTION DES RESSOURCES IMMOBILIÈRES**

La Direction de Ressources Immobilières (DRI) a en charge au niveau central la modernisation et la gestion du patrimoine de l'Université.

**Le parc immobilier de l'université Rouen-Normandie est composé de 68 bâtiments représentant 306 000 m<sup>2</sup> SHON et 48ha de terrains.**

**Il est réparti sur 5 communes et 8 sites implantés dans la Métropole de Rouen et à Évreux.**

## **Les missions du service**

La Direction des Ressources Immobilières a pour missions :

- **Dans le cadre d'un schéma directeur immobilier pluriannuel et multisites de programmer et réaliser en tant que maître d'ouvrage :**
  - la restructuration et le développement du patrimoine universitaire,
  - la maintenance, l'aménagement fonctionnel et la mise aux normes des bâtiments en matière de sécurité, d'accessibilité et d'environnement.
- **Coordonner l'exploitation technique, réglementaire et énergétique :**
  - Assurer le montage et le suivi de marchés cadres centralisés relatifs aux espaces verts, à l'achat d'énergies, à l'entretien et aux contrôles réglementaires de certaines installations techniques (Moyens de secours, Ascenseurs, CVC, Électricité...),
  - Superviser et optimiser les consommations énergétiques.
- **Assurer un appui technique et réglementaire auprès des entités gestionnaires en charge de l'entretien des locaux**
- **Tenir à jour l'inventaire et le diagnostic du patrimoine et gérer les données patrimoniales**

## **Organisation du service**

- **Directeur :** Franck Joyeux

- **Nombre d'agents** : 15
- **Nom des différents pôles** : Service maîtrise d'ouvrage, Service maintenance technique réglementaire et énergies, Service patrimoine, Service financier et administratif

## Contact

Bâtiment des affaires générales  
1 rue Thomas Becket, 4<sup>e</sup> étage,  
76 821 Mont-Saint-Aignan Cedex,

### **Coordonnées :**

Adresse mail générique : [secretariat.dri@univ-rouen.fr](mailto:secretariat.dri@univ-rouen.fr)

Numéro de téléphone : 02 35 14 63 25

**Horaires d'ouverture** : 9h - 12h / 14h - 16h

**[Organigramme](#)** (07/10/24)

Publié le : 2024-11-04 16:07:49